



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ

Stanje na dan: 19.03.2021. 23:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325660, KARAKAŠICA

Broj ZK uložka: 1153

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2019/2013

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	929/5	ORANICA				
2.	929/6	ORANICA				
		UKUPNO:				

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>CIGLANA SINJ D.D., SINJ</b>		
2.1	Zaprimljeno 04.03.2013. broj Z-484/13  Na temelju Rješenja od 26. veljače 2013. godine, FINA Regionalni centar Zagreb, Nagodbeno vijeće : HR03, Klasa : UP-I/110/07/12-01/69, Urbroj: 04-06-13-69-14, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad CIGLANA -SINJ d.d. Put Ruduše 44, OIB. 88402359413, na nekretninama upisanim u Z.U. 3535,3557,3154,4249 K.O. Glavice i Z.U. 1278,1153 K.O. Karakašica,	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 12.03.2013. broj Z-553/13  Zabilježuje se odbijanje, zabilježbe ovrhe Rješenja o ovrsi, broj Ovr - 66/13 od 14.veljače 2013. godine, Općinskog suda u Sinju, na nekretninama CIGLANE SINJ, DD Sinj, od strane ovrhovoditelja HYPO-LEASING STEIERMARK d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Garićgradska br. 18 ( ranije Gajeva br. 57 ), OIB: 64646464586, MB:157743, MBS : 080403602, žiro račun br. 2484008-1103286177 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d. sa sjedištem u Zagrebu na č.zem. 929/5, 929/6 K.O. Karakašica, u vlasništvu CIGLANE SINJ, DD Sinj, kao ovršenika i to utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate novčane tražbine u iznosu od 195.205,52 kn. i spp.	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-1652/13  Zabilježuje se odbijanje zabilježbe ovrhe Rješenja o ovrsi Ovr.392/2013 od 07.listopada 2013. godine Općinskog suda u Sinju na nekretninama upisanim u Z.U.1278,1153 K.O. Karakašica,Z.U. 4249,3557,3154 K.O. Glavice,od strane ovrhovoditelja HAZARDER d.o.o. Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski bb, zastupan po punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u Splitu, Starčevićeva 13, OIB-61318305522, na nekretninama u vlasništvu CIGLANA SINJ d.d. Sinj, Put Ruduše 44, OIB-88402359413 ,kao ovršenika utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate novčane tražbine u iznosu od 658.038,01 kn. i spp	ZABILJEŽBA

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 29.11.2013. broj Z-2019/13	ZABILJEŽBA
	<p>Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu , broj: 14.St-451/2013 od 28. studenoga 2013. godine zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Ciglana-Sinj d.d. Sinj , Put Ruduše 44, OIB. 88402359413 i imenovanje stečajnog upravitelja Zoran Miletić , Split, Nazorov prilaz 1A, OIB. 73025684607, na nekretninama položenim u Z.U. 2639 K.O. Sinj , Z.U. 1315,1278,1250,1153 K.O. Karakašica, Z.U. 4249,4241,3557,3535,3154 K.O. Glavice</p>	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik.31.siječnja 2007 godine Z.242/07	4.341.101,71 KN	
	<p>Na temelju ugovora o utvrđenju i postojanju duga osiguranjem,osnivanju i upisu prava zaloga-hipoteke,nadhipoteke i zabilježbi od 17.siječnja 2006 godine ovjerenopg pod brojem OV-337/07 od strane javnog bilježnika Borice Kovačević iz Splita,uknjiženo je pravo zaloga na teret 1 zkt.u iznosu od 4.341.101,71 Kn.u korist:</p> <p><b>REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,</b></p>		
2.			
2.1	Prik. 2. siječnja 2007 god. Z. 1/07	1.677.470,42 KN	OVAJ UPIS IMA RED PRVENSTVA PRED Z. 242/07
	<p>Na temelju Rješenja o ovrsi Ovr-3758/05 od 19. listopada 2006 god. Općinskog suda u Sinju, uknjiženo je pravo zaloga na teret1 zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.677.470,42 kn sa zakonskom pripadajućom kamatom počev od 01. listopada 2006 godine pa do konačne uplate u korist:</p> <p>uz zabilježbu ovršivosti tražbine</p> <p><b>RH-MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA-PODRUČNI URED SPLIT, SPLIT,</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.03.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ

Stanje na dan: 07.03.2021. 22:50

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325589, GLAVICE

Broj ZK uložka: 3154

Broj zadnjeg dnevnika: Z-42239/2017

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1807/2	LIVADA			2266	
		UKUPNO:			2266	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
CIGLANA SINJ D.D., SINJ		
2.1	Zaprimljeno 04.03.2013. broj Z-484/13  Na temelju Rješenja od 26. veljače 2013. godine, FINA Regionalni centar Zagreb, Nagodbeno vijeće: HR03, Klasa: UP-I/110/07/12-01/69, Urbroj: 04-06-13-69-14, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad CIGLANA -SINJ d.d. Put Ruduše 44, OIB. 88402359413, na nekretninama upisanim u Z.U. 3535,3557,3154,4249 K.O. Glavice i Z.U. 1278,1153 K.O. Karakašica,	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 12.03.2013. broj Z-553/13  Zabilježuje se odbijanje, zabilježbe ovrhe Rješenja o ovrsi, broj Ovr - 66/13 od 14. veljače 2013. godine, Općinskog suda u Sinju, na nekretninama CIGLANE SINJ, DD Sinj, od strane ovrhovoditelja HYPO-LEASING STEIERMARK d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Garićgradska br. 18 (ranije Gajeva br. 57), OIB: 64646464586, MB:157743, MBS: 080403602, žiro račun br. 2484008-1103286177 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d. sa sjedištem u Zagrebu na č.zem. 1807/2 K.O. Glavice, u vlasništvu CIGLANE SINJ, DD Sinj, kao ovršenika i to utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate novčane tražbine u iznosu od 195.205,52 kn. i spp.	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-1652/13  Zabilježuje se odbijanje zabilježbe ovrhe Rješenja o ovrsi Ovr.392/2013 od 07. listopada 2013. godine Općinskog suda u Sinju na nekretninama upisanim u Z.U.1278,1153 K.O. Karakašica,Z.U. 4249,3557,3154 K.O. Glavice,od strane ovrhovoditelja HAZARDER d.o.o. Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski bb, zastupan po punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u Splitu, Starčevićeva 13, OIB-61318305522, na nekretninama u vlasništvu CIGLANA SINJ d.d. Sinj, Put Ruduše 44, OIB-88402359413 ,kao ovršenika utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate novčane tražbine u iznosu od 658.038,01 kn. i spp	ZABILJEŽBA

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 29.11.2013. broj Z-2019/13  Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu , broj: 14.St-451/2013 od 28. studenoga 2013. godine zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Ciglana-Sinj d.d. Sinj , Put Ruduše 44, OIB. 88402359413 i imenovanje stečajnog upravitelja Zoran Miletić , Split, Nazorov prilaz 1A, OIB. 73025684607, na nekretninama položenim u Z.U. 2639 K.O. Sinj , Z.U. 1315,1278,1250,1153 K.O. Karakašica, Z.U. 4249,4241,3557,3535,3154 K.O. Glavice	ZABILJEŽBA
1.2	Zaprimljeno 27.11.2017.g. pod brojem Z-42239/2017  ZABILJEŽBA, Temeljem Rješenja 1. St-451/2013-43 od 23. studenoga 2017. godine, Trgovačkog suda u Splitu, zabilježuje se prodaja nekretnina označenih kao č.zem. 1807/2 Z.U. 3154 K.O. Glavice, vlasništvo CIGLANE d.d. Sinj, OIB: 88402359413, koju zastupa stečajni upravitelj Zoran Miletić iz Splita, Nazorov prilaz 1A.	na 1 (1.1)

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik.31.siječnja 2007 godine Z.242/07  na temelju ugovora o utvrđenju i postojanju duga osiguranjem,osnivanju i upisu prava zaloga-hipoteke,nadhipoteke i zabilježbi od 17.siječnja 2006 godine ovjarenog pod brojem OV-337/07 od strane javnog bilježnika Borice Kovačević iz Splita uknjiženo je pravo zaloga na teret 1 zkt.u iznosu od 4.341.101,71 Kn.u korist: <b>REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,</b>	4.341.101,71 KN	
2.			
2.1	Prik. 2. siječnja 2007 god. Z. 1/07  Na temelju Rješenja o ovrsi Ovr-3758/05 od 19. listopada 2006 god. Općinskog suda u Sinju, uknjiženo je pravo zaloga na teret 1 zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.677.470,42 kn sa zakonskom pripadajućom kamatom počev od 01. listopada 2006 godine pa do konačne uplate u korist:  uz zabilježbu ovršivosti tražbine <b>RH-MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA-PODRUČNI URED SPLIT, SPLIT,</b>	1.677.470,42 KN	OVAJ UPIS IMA RED PRVENSTVA PRED Z.242/07
3.			
3.1	Prik.20.travnja 2007.god.Z.737/07  Na temelju rješenja Općinskog suda u Sinju, Ovr-271/06 od 18.rujna 2006.godine Općinskog suda u Sinju, uknjiženo je založno pravo na teret 1 zkt., vlasništva Ciglane Sinj d.d. Sinj, radi osiguranja duga od 2.245.194,34 Kn s pripadajućim zakonskim kamata pocev od 04.listopada 2005.godine pa do isplate, u korist: <b>RH MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNE UPRAVE PODRUČNOG UREDA SPLIT , SPLIT,</b>	2.245.194,34 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.03.2021.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SINJ

Stanje na dan: 19.03.2021. 23:39

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 325660, KARAKAŠICA

Broj ZK uložka: 1278

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2019/2013

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	954/4	NEPLODNO			2544	
		UKUPNO:			2544	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
CIGLANA SINJ D.D., SINJ		
2.1	Zaprimljeno 04.03.2013. broj Z-484/13  Na temelju Rješenja od 26. veljače 2013. godine, FINA Regionalni centar Zagreb, Nagodbeno vijeće : HR03, Klasa : UP-I/110/07/12-01/69, Urbroj: 04-06-13-69-14, zabilježuje se otvaranje postupka predstečajne nagodbe nad CIGLANA -SINJ d.d. Put Ruduše 44, OIB. 88402359413, na nekretninama upisanim u Z.U. 3535,3557,3154,4249 K.O. Glavice i Z.U. 1278,1153 K.O. Karakašica,	ZABILJEŽBA
3.1	Zaprimljeno 12.03.2013. broj Z-553/13  Zabilježuje se odbijanje, zabilježbe ovrhe Rješenja o ovrsi, broj Ovr - 66/13 od 14. veljače 2013. godine, Općinskog suda u Sinju, na nekretninama CIGLANE SINJ, DD Sinj, od strane ovrhovoditelja HYPO-LEASING STEIERMARK d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Garićgradska br. 18 (ranije Gajeva br. 57), OIB: 64646464586, MB:157743, MBS : 080403602, žiro račun br. 2484008-1103286177 otvoren kod Raiffeisenbank Austria d.d. sa sjedištem u Zagrebu na č.zem. 954/4 - Z.U. 1278 K.O. Karakašica, u vlasništvu CIGLANE SINJ, DD Sinj, kao ovršenika i to utvrđenjem vrijednosti navedenih nekretnina, njihovom prodajom, te namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate novčane tražbine u iznosu od 195.205,52 kn. i spp.	ZABILJEŽBA
4.1	Zaprimljeno 07.10.2013. broj Z-1652/13  Zabilježuje se odbijanje zabilježbe ovrhe Rješenja o ovrsi Ovr.392/2013 od 07.listopada 2013. godine Općinskog suda u Sinju na nekretninama upisanim u Z.U.1278,1153 K.O. Karakašica,Z.U. 4249,3557,3154 K.O. Glavice,od strane ovrhovoditelja HAZARDER d.o.o. Obrovac Sinjski, Obrovac Sinjski bb, zastupan po punomoćniku Tomislavu Krka, odvjetniku u Splitu, Starčevićeva 13, OIB-61318305522, na nekretninama u vlasništvu CIGLANA SINJ d.d. Sinj, Put Ruduše 44, OIB-88402359413 ,kao ovršenika utvrđivanjem vrijednosti navedenih nekretnina njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, a sve radi naplate novčane tražbine u iznosu od 658.038,01 kn. i spp	ZABILJEŽBA

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 29.11.2013. broj Z-2019/13  Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Splitu , broj: 14.St-451/2013 od 28. studenoga 2013. godine zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom Ciglana-Sinj d.d. Sinj , Put Ruduše 44, OIB. 88402359413 i imenovanje stečajnog upravitelja Zoran Miletić , Split, Nazorov prilaz 1A, OIB. 73025684607, na nekretninama položenim u Z.U. 2639 K.O. Sinj , Z.U. 1315,1278,1250,1153 K.O. Karakašica, Z.U. 4249,4241,3557,3535,3154 K.O. Glavice	ZABILJEŽBA

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Prik.31.siječnja 2007 godine Z.242/07  Na temelju ugovora o utvrđenju i postojanju duga osiguranjem,osnivanju i upisu prava zaloga.hipoteke,nadhipoteke i zabilježbe od 17.siječnja 2006 godineovjerenog pod brojem OV-337/07 javnog bilježnika Borice Kovačević iz Splita,uknjiženo je pravo zaloga na teret 1 zkt.u iznosu od 4,341.101,71 Kn.u korist: <b>REDIVIVA D.O.O.SPLIT, SPLIT,</b>	4.341.101,71 KN	
2.			
2.1	Prik. 2. siječnja 2007 god. Z. 1/07  Na temelju Rješenja o ovrsi Ovr-3758/05 od 19. listopada 2006 god. Općinskog suda u Sinju, uknjiženo je pravo zaloga na teret1 zkt. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.677.470,42 kn sa zakonskom pripadajućom kamatom počev od 01. listopada 2006 godine pa do konačne uplate u korist:  uz zabilježbu ovršivosti tražbine <b>RH-MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA-PODRUČNI URED SPLIT, SPLIT,</b>	1.677.470,42 KN	OVAJ UPIS IMA RED PRVENSTVA POD Z. 242/07

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.03.2021.